

STUDIO SIGNORIELLO

Dottori Commercialisti & Avvocati

Giuseppe Signoriello

Dottore Commercialista

Revisore legale

Ersilia Manzo

Dottore Commercialista

Revisore legale

Matteo Signoriello

Dottore Commercialista

Revisore legale

Gloria Mango

Dottore Commercialista

Revisore legale

Francesco Migliozi

Dottore Commercialista

Revisore legale

Francesco Campobasso

Dottore Commercialista

Revisore legale

Pietro Signoriello

Dottore Commercialista

Revisore legale

Claudio Romano Manno

Dottore Commercialista

Remo Signoriello

Avvocato

Chiara Fabbrini

Avvocato

Filomena A. Costanzo

Avvocato

Andrea Scognamiglio

Avvocato

Luca Cice

Avvocato

Eugenia Pizzicato

Accountant

Cristina Vinciotti

Accountant

Marco Fabbrini

Consultant

Michela Luciano

Consultant

Luigi Fedele

Consultant

Of Counsel

Ezio Tartaglia

Finanza Straordinaria

Napoli, 11 li settembre 2026

CIRCOLARE N.8/2026

Legge n. 88/2026: Rottamazione degli enti territoriali

È stata pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 117 del 22 maggio 2026 la legge n. 88/2026, di conversione del decreto-legge n. 38/2026, che introduce rilevanti novità in materia fiscale.

Come già anticipato nella precedente circolare, l'art. 10-quinquies del D.L. n. 38/2026 riconosce agli enti territoriali che riscuotono le proprie entrate avvalendosi dell'Agente della riscossione, la facoltà di deliberare l'accesso alla definizione agevolata dei carichi affidati nel periodo compreso tra il 1° gennaio 2000 e il 31 dicembre 2023.

La misura riguarda sia i debiti di natura tributaria, quali, a titolo esemplificativo, quelli relativi a IMU, TARI e Canone unico patrimoniale, sia i debiti di natura non tributaria, tra cui le sanzioni amministrative per violazioni del Codice della strada, le rette scolastiche e le altre tariffe. Sono esclusi i carichi derivanti da pronunce di condanna della Corte dei conti.

In definitiva, qualora l'ente territoriale abbia deliberato di avvalersi della facoltà di introdurre la definizione agevolata, si applicano le seguenti disposizioni:

- il debitore può presentare la domanda di adesione nel periodo compreso tra il 16 ottobre e il 15 dicembre 2026, esclusivamente con modalità telematiche, secondo le procedure pubblicate sul sito internet dell'Agente della riscossione;
- a decorrere dal 15 ottobre 2026, il debitore può consultare nel Portale della riscossione i dati e l'elenco dei carichi definibili;
- l'Agente della riscossione comunica al debitore l'ammontare complessivo delle somme dovute e il relativo piano di pagamento entro il 28 febbraio 2027;
- il pagamento deve essere effettuato entro il 31 marzo 2027, in un'unica soluzione oppure mediante un piano di rateizzazione fino a un massimo di 54 rate bimestrali;
- la prima rata scade il 31 marzo 2027 e, sulle rate successive, maturano interessi nella misura del 3% annuo a decorrere dal 1° aprile 2027.

Via Santa Lucia, 50 – 80132

NAPOLI

Tel. +39 081 7644052

Fax. +39 081 2452395

segreteria@studiosignoriello.it

Via Arenula, 29 – 00186

ROMA

Tel. +39 06 85300781

Fax. +39 06 92956546

segreteriaarm@studiosignoriello.it

La definizione agevolata comporta l'abbattimento delle sanzioni amministrative e degli interessi, compresi gli interessi di mora previsti dall'art. 30 del D.P.R. n. 602/1973.

Per i debiti derivanti da sanzioni amministrative non tributarie, comprese quelle relative a violazioni del Codice della strada, la definizione agevolata produce invece effetti limitatamente agli interessi e alle maggiorazioni previste dalla legge. In particolare, per le sanzioni stradali lo sgravio riguarda gli interessi, comprese le maggiorazioni di legge, senza incidere sull'importo della sanzione principale.

Roma Capitale

Il Comune di Roma ha formalmente aderito alla Rottamazione-quinquies con deliberazione n. 98 del 4 giugno 2026.

La misura riguarda i carichi affidati all'Agente della riscossione dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2023 e interessa le principali entrate comunali, tra cui:

- IMU e TARI;
- multe stradali elevate dalla Polizia Locale, per le quali lo sconto si applica agli interessi e alle maggiorazioni;
- contributo di soggiorno, CUP, ossia il Canone unico patrimoniale e altre sanzioni amministrative.
- Roma Capitale ha inoltre previsto una definizione agevolata per gli avvisi di accertamento esecutivi notificati direttamente dal Comune e non ancora iscritti a ruolo.

Comune di Napoli

Anche il Comune di Napoli ha formalmente aderito alla Rottamazione-quinquies, prevedendo la definizione agevolata delle entrate locali e delle cartelle esattoriali affidate all'Agente della riscossione nel periodo compreso tra il 1° gennaio 2000 e il 31 dicembre 2023.

Di seguito si riportano i dettagli della misura:

Periodo di presentazione

Le istanze online si presentano tra il **16 ottobre e il 15 dicembre 2026**.

Carichi interessati

Ruoli affidati dal **1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2023**.

Vantaggi

Stralcio completo di sanzioni, interessi e aggio di riscossione; si paga solo la quota capitale.

Modalità di pagamento

Pagamento unico entro il 31 marzo 2027 oppure rateizzazione fino a **54 rate bimestrali** (con una rata minima di 100 euro).

Disciplina fiscale per gli enti sportivi dilettantistici

Con la circ. 7.8.2026 n. 7, l'Agenzia delle Entrate ha fornito chiarimenti sulla disciplina fiscale applicabile agli enti sportivi dilettantistici, a seguito della riforma operata con il DLgs. 36/2021.

Di seguito sono riepilogati i chiarimenti più rilevanti.

Agevolazioni fiscali e distribuzione parziale degli utili per le SSD

La possibilità per le società sportive dilettantistiche (SSD) di usufruire della non imponibilità ai fini IRES (art. 148 co. 3 del TUIR) e della non rilevanza agli effetti dell'IVA (art. 4 co. 4 del DPR 633/72) di talune prestazioni rese in attuazione degli scopi.

Rimborsi ai volontari sportivi

I rimborsi forfetari (fino a 400 euro mensili) erogati ai volontari sportivi concorrono al superamento del limite di compensi pari a 15.000 euro, entro il quale i compensi di lavoro sportivo nel settore del dilettantismo non sono imponibili.

Nell'ipotesi in cui il volontario abbia percepito nel medesimo periodo d'imposta compensi da lavoro sportivo che, cumulati con i rimborsi forfetari per il volontariato, determinano il superamento del predetto limite, l'importo eccedente assume rilevanza reddituale quale reddito di lavoro autonomo.

Esclusione da IRAP dei compensi per i collaboratori amministrativo-gestionali

Non concorrono alla determinazione della base imponibile IRAP tutti i singoli compensi per i collaboratori coordinati e continuativi nell'area del dilettantismo inferiori all'importo annuo di 85.000 euro. La circolare precisa che sono esclusi da imposizione, al ricorrere delle suddette condizioni, anche i compensi per le collaborazioni coordinate e continuative di carattere amministrativo-gestionale.

Opzione per la dispensa dagli adempimenti IVA

Con riguardo all'IVA, l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che gli enti sportivi dilettantistici senza fini di lucro che effettuano prestazioni di servizi strettamente connesse con la pratica dello sport, comprese quelle didattiche e formative, rese a persone che esercitano lo sport o l'educazione fisica, esenti da IVA ai sensi dell'art. 36-bis del DL 75/2023, possono avvalersi, per tali prestazioni, della dispensa dagli adempimenti IVA che consente di fruire dell'esonero dagli obblighi di fatturazione e registrazione per le operazioni esenti.

Controlli sugli Enti del Terzo Settore- Modelli di verbale approvati dal Ministero del Lavoro

Gli enti del Terzo settore sono sottoposti a controlli finalizzati ad accertare, tra l'altro:

- la sussistenza e la permanenza dei requisiti necessari all'iscrizione al RUNTS;
- il perseguimento delle finalità civiche, solidaristiche o di utilità sociale;
- l'adempimento degli obblighi derivanti dall'iscrizione al RUNTS

Le disposizioni attuative dei controlli sono state individuate con il DM 7.8.2025, il quale ha previsto che i controlli possano essere ordinari o straordinari.

I controlli ordinari vengono effettuati con cadenza triennale. I controlli straordinari vengono disposti dall'ufficio del RUNTS sulla base delle esigenze di approfondimento derivanti dagli esiti dei controlli ordinari, oppure quando sia ritenuto opportuno, per atti o fatti di cui sia venuto a conoscenza, anche su segnalazione di altre amministrazioni

Principali adempimenti

SCADENZA	ADEMPIMENTO	
15.09.2026	Ravvedimento acconto IMU	I soggetti passivi possono regolarizzare gli omessi, insufficienti o tardivi versamenti relativi all'acconto IMU dovuto per il 2026, nonché relativi al saldo 2025 per gli enti non commerciali, la cui scadenza del termine era il 16.6.2026, con la sanzione ridotta dell'1,39%, oltre agli interessi legali. Successivamente alla scadenza in esame, il ravvedimento: • va effettuato entro il 30.6.2027; • comporta l'applicazione della sanzione ridotta del 3,13%, oltre agli interessi legali.
15.09.2026	Trasmissione dati acquisti dall'estero	I soggetti passivi IVA, residenti o stabiliti in Italia, devono trasmettere in via telematica all'Agenzia delle Entrate, in formato XML tramite il Sistema di Interscambio: • i dati relativi alle operazioni di acquisto di beni e di prestazioni di servizi da soggetti non stabiliti in Italia; • in relazione ai documenti comprovanti l'operazione ricevuti nel mese di agosto 2026 o ad operazioni effettuate nel mese di agosto 2026.
16.09.2026	Versamento rata saldo IVA 2025	I contribuenti titolari di partita IVA devono versare, con applicazione dei previsti interessi e maggiorazioni, in relazione al saldo dell'imposta derivante dalla dichiarazione per l'anno 2025 (modello IVA 2026): • la settima rata, se la prima rata è stata versata entro il 16.3.2026; • la quarta rata, se la prima rata è stata versata entro il 30.6.2026; • la terza rata, se la prima rata è stata versata entro il 20.7.2026 o il 30.7.2026; • la seconda rata, se la prima rata è stata versata entro il 20.8.2026.

16.09.2026	Versamento rate imposte e contributi	I soggetti sia titolari che non titolari di partita IVA devono versare, in relazione ai saldi e agli acconti di imposte e contributi derivanti dai modelli REDDITI 2026 e IRAP 2026, con applicazione dei previsti interessi: • la quarta rata, se la prima rata è stata versata entro il 30.6.2026; • la terza rata, se la prima rata è stata versata entro il 20.7.2026, il 30.7.2026 o il 31.7.2026; • la seconda rata, se la prima rata è stata versata entro il 20.8.2026 o il 31.8.2026 (in quanto il 30.8.2026 cadeva di domenica).
16.09.2026	Versamento IVA mensile	I contribuenti titolari di partita IVA in regime mensile devono: • liquidare l'IVA relativa al mese di agosto 2026; • versare l'IVA a debito.
16.09.2026	Versamento ritenute e addizionali	I sostituti d'imposta devono versare: • le ritenute alla fonte operate nel mese di agosto 2026; • le addizionali IRPEF trattenute nel mese di agosto 2026 sui redditi di lavoro dipendente e assimilati.
16.09.2026	Comunicazione dati aggiuntivi sulle ritenute e trattenute in sostituzione del modello 770	I sostituti d'imposta con un numero di dipendenti non superiore a cinque al 31.12.2025 possono comunicare all'Agenzia delle Entrate: • i dati aggiuntivi sulle ritenute e trattenute operate nel mese di agosto 2026 sui redditi di lavoro dipendente o autonomo, ovvero a questi assimilati, versate con il modello F24, mediante l'apposito prospetto approvato con il provv. Agenzia delle Entrate 31.1.2025 n. 25978; • in funzione sostitutiva della presentazione del modello 770/2027 relativo al 2026.

19.09.2026	Regolarizzazione versamento imposte da modelli REDDITI 2026 e IRAP 2026	I soggetti che hanno effettuato insufficienti versamenti delle imposte dovute a saldo per il 2025 o in acconto per il 2026, relative ai modelli REDDITI 2026 e IRAP 2026, la cui scadenza del termine con la maggiorazione dello 0,8% era il 20.8.2026 (per effetto della proroga di cui all'art. 1-sexies co. 1 - 2 del DL 63/2026), possono regolarizzare le violazioni applicando la sanzione ridotta dell'1,25%, oltre agli interessi legali. Successivamente alla scadenza in esame, il ravvedimento: • se effettuato entro il 18.11.2026, comporta l'applicazione della sanzione ridotta dell'1,39%, oltre agli interessi legali; • se effettuato dopo il 18.11.2026 ed entro il 31.10.2027, comporta l'applicazione della sanzione ridotta del 3,13%, oltre agli interessi legali.
25.09.2026	Presentazione modelli INTRASTAT	I soggetti che hanno effettuato operazioni intracomunitarie presentano all'Agenzia delle Entrate i modelli INTRASTAT: • relativi al mese di agosto 2025, in via obbligatoria o facoltativa; • mediante trasmissione telematica.
29.09.2026	Regolarizzazione versamento imposte da modelli REDDITI 2026 e IRAP 2026	I soggetti che hanno omesso o effettuato in maniera insufficiente i versamenti delle somme dovute a saldo per il 2025 o in acconto per il 2026, relative ai modelli REDDITI 2026 e IRAP 2026, la cui scadenza del termine senza la maggiorazione dello 0,4% era il 30.6.2026, possono regolarizzare le violazioni applicando la sanzione ridotta dell'1,39%, oltre agli interessi legali. Successivamente alla scadenza in esame, il ravvedimento: • va effettuato entro il 31.10.2027; • comporta l'applicazione della sanzione ridotta del 3,13%, oltre agli interessi legali.

29.09.2026	Regolarizzazione adempimenti IMU	I soggetti che, entro il 30.6.2026, non hanno presentato la dichiarazione IMU relativa al 2025, ove obbligatoria, possono regolarizzare la violazione mediante il ravvedimento operoso: • presentando la dichiarazione omessa; • versando la sanzione ridotta di 5 euro.
30.09.2026	Presentazione modelli 730/2026 al sostituto d'imposta	I dipendenti, i pensionati e i titolari di alcuni redditi assimilati al lavoro dipendente possono presentare il modello 730/2026: • al sostituto d'imposta che ha comunicato, entro il 15.1.2026, l'intenzione di prestare assistenza fiscale diretta; • avvalendosi della dichiarazione precompilata (previa delega) o del modello "ordinario" già compilato; • unitamente alla scheda per la scelta della destinazione dell'otto, del cinque e del due per mille dell'IRPEF (modello 730-1).
30.09.2026	Trasmissione dati liquidazioni periodiche IVA	I soggetti passivi IVA, non esonerati dall'effettuazione delle liquidazioni periodiche o dalla presentazione della dichiarazione IVA annuale, devono trasmettere all'Agenzia delle Entrate: • i dati delle liquidazioni periodiche IVA relative al trimestre aprile-giugno 2026; • in via telematica, direttamente o tramite un intermediario abilitato.
30.09.2026	Rimborso IVA assolta all'estero	I soggetti IVA residenti in Italia devono presentare al Centro operativo di Pescara dell'Agenzia delle Entrate la domanda di rimborso: • dell'IVA assolta in un altro Stato membro dell'Unione europea in relazione a beni e servizi ivi acquistati o importati nel 2025; • in via telematica.
30.09.2026	Rimborsi IVA ai soggetti non residenti	I soggetti non residenti devono presentare la domanda di rimborso dell'IVA assolta in Italia, in relazione a beni e servizi acquistati o importati nel 2025:

		• se si tratta di soggetti residenti in altri Stati comunitari, al soggetto competente del proprio Stato, in via telematica; • se si tratta di soggetti residenti in Svizzera, Norvegia o Israele, al Centro operativo di Pescara dell'Agenzia delle Entrate, mediante il modello IVA 79.
30.09.2026	Registrazione contratti di locazione	Le parti contraenti devono provvedere: • alla registrazione dei nuovi contratti di locazione di immobili con decorrenza inizio mese di settembre 2026 e al pagamento della relativa imposta di registro; • al versamento dell'imposta di registro anche per i rinnovi e le annualità di contratti di locazione con decorrenza inizio mese di settembre 2026.
30.09.2026	Versamento imposta di bollo fatture elettroniche	I soggetti passivi IVA, residenti o stabiliti in Italia, devono versare l'imposta di bollo dovuta per le fatture elettroniche emesse nel trimestre aprile-giugno 2026.
30.09.2026	Remissione <i>in bonis</i> per il cinque per mille IRPEF	I soggetti che intendono partecipare alla ripartizione del cinque per mille dell'IRPEF relativa al 2025 possono regolarizzare gli omessi, tardivi o incompleti adempimenti previsti: • in presenza dei requisiti sostanziali richiesti; • mediante la presentazione delle domande di iscrizione negli elenchi; • con il versamento della sanzione di 250 euro, non compensabile, mediante il modello F24 ELIDE.
30.09.2026	Assegnazione agevolata di beni ai soci e trasformazione in società semplice	I soggetti che intendono procedere: • all'assegnazione e cessione agevolata ai soci di beni immobili (con l'eccezione di quelli strumentali per destinazione) e di beni mobili registrati (es. autovetture) non strumentali;

		• alla trasformazione agevolata in società semplice di società, di persone o di capitali, che hanno per oggetto esclusivo o principale la gestione dei predetti beni; di cui all'art. 1 co. 35 - 40 della L. 199/2025 devono porre in essere le relative operazioni entro il 30.9.2026. Le società interessate sono tenute a versare le imposte sostitutive dovute: • per il 60% entro il 30.9.2026; • per il rimanente 40% entro il 30.11.2026.
30.09.2026	Recupero ICI 2006-2011 enti non commerciali	Gli enti non commerciali per i quali ricorrono le condizioni individuate dall'art. 16-<i>bis</i> del DL 131/2024 devono presentare l'apposita dichiarazione per il recupero dell'ICI riferita agli anni dal 2006 al 2011. Le somme relative al recupero (salvo che sussistano le condizioni di esonero dal versamento, ai sensi dell'art. 16-<i>bis</i> co. 2 del DL 131/2024) devono essere versate entro il 30.10.2026.

Per ulteriori chiarimenti e approfondimenti lo Studio è a Vs. completa disposizione.

Dott. Giuseppe Signoriello

